



“БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН 2026 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ ХЯНАСАН: **ТӨСВИЙН ЕРӨНХИЙЛӨН ЗАХИРАГЧ**

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН САЙД.....Э.БАТ-АМГАЛАН



ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БАТАЛСАН: **ТӨСВИЙН ШУУД ЗАХИРАГЧ**

“БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРЛЫН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ.....Д.МӨНХБААТАР



“БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН 2026 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

/ НИЙТ: 30 ЗОРИЛТ, 49 АРГА ХЭМЖЭЭ /

НЭГДҮГЭЭР ХЭСЭГ. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хугацаа /I-IV улирал/	Хариуцах нэгж
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙН САЛБАРЫН БОДЛОГО, ХУУЛЬ ТОГТООМЖИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД:							
1.1	ЗОРИЛТ 1: Хуримтлалын нэгдсэн санг байгуулах төр, хувийн хэвшлийн түншлэлд тулгуурлан 150 мянган өрх, айлыг орон сууцтай болоход дэмжлэг үзүүлж, орон сууцны хорооллыг барих ажлыг бүсчлэн хөгжлийн үзэл баримтлалд тулгуурлан үе шаттай эхлүүлэх <i>/Барилгын тухай хууль, Орон сууцны тухай хууль, Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр/</i>						
1.1.1	Засгийн газрын 2022 оны 232 дугаар тогтоолын хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд нээлттэй өгөгдлийн жагсаалтад бүртгэгдсэн улсын хэмжээнд ашиглалтад орсон орон сууцны статистик мэдээллийг гаргах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Улсын хэмжээнд ашиглалтад орсон орон сууцны статистик мэдээлэлд хийсэн үр дүн, дүгнэлтийг хагас жилээр болон жилийн эцсийн байдлаар гарган албан бичгээр ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна.	Улсын хэмжээнд ашиглалтад орсон орон сууцны статистик мэдээллийн нэгдсэн тайланг гаргасан.	Эхний хагас жилд: Ашиглалтад орсон нийтийн зориулалттай болон амины орон сууцны барилгын мэдээ (маягт А-ОС-1), ашиглалтын шаардлага хангахгүй буулгасан нийтийн зориулалттай болон амины орон сууцны мэдээг (маягт А-ОС-2) маягтын дагуу ирүүлэх тухай холбогдох байгууллагуудад албан бичгээр хүргүүлж, маягтын дагуу ирүүлсэн мэдээллийг хянаж нэгтгэх, боловсруулах ажлыг хийсэн байна. Эхний хагас жилд улсын хэмжээнд ашиглалтад орсон орон сууцны статистик тоон мэдээллийг гаргаж, үр дүн, дүгнэлтийг 2026 оны 06 дугаар сарын 15-	I-IV улиралд	Орон сууц, нийтийн аж ахуй, дэд бүтцийн хөгжлийн хэлтэс

					ны дотор албан бичгээр ХББОСЯ-д хүргүүлж, /urban.gov.mn/ мэдээллийн санд оруулах ажлыг зохион байгуулж, улсын комиссын дүгнэлтээр баталгаажуулсан байна. Жилийн эцэст: Ашиглалтад орсон нийтийн зориулалттай болон амины орон сууцны барилгын мэдээ (маягт А-ОС-1), ашиглалтын шаардлага хангахгүй буулгасан нийтийн зориулалттай болон амины орон сууцны мэдээг (маягт А-ОС-2) маягтын дагуу ирүүлэх тухай холбогдох байгууллагуудад албан бичгээр хүргүүлж. Маягтын дагуу ирүүлсэн мэдээллийг хянаж, нэгтгэсэн байна. Жилийн эцсийн байдлаар улсын хэмжээнд ашиглалтад орсон орон сууцны статистик тоон мэдээллийг нэгтгэн боловсруулж үр дүн, дүгнэлтийг 2026 оны 12-р сарын 06-ны дотор албан бичгээр ХББОСЯ-д хүргүүлж, /urban.gov.mn/ мэдээллийн санд оруулах ажлыг зохион байгуулж, улсын комиссын дүгнэлтээр		
--	--	--	--	--	--	--	--

					баталгаажуулсан байна.		
БАРИЛГЫН САЛБАРЫН НОРМ, НОРМАТИВ БОЛОВСРУУЛАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
1.2	ЗОРИЛТ 2: Барилгын салбарын техникийн зохицуулалт <i>/Барилгын тухай хуулийн 34.1.2 дэх заалт, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлогын 2.2.1, 2.3.1 дэх заалтууд, “Алсын хараа-2050” Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого, Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн ерөнхий тогтолцоо/</i>						
1.2.1	Барилга барилгын материал бүтээгдэхүүний чанар аюулгүй байдлын техникийн зохицуулалтын баримт бичгийн төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн санхүүжилтээр	Стандартчилал техникийн зохицуулалт, тохирлын үнэлгээний итгэмжлэлийн тухай хуулийн 4.1.3 заалтыг хангасан байх.	Баримт бичгийн төсөл МУ-ын ЗГ-ын тогтоол батлуулахаар хүргүүлсэн байна.	Эхний хагас жилд: МУ-ын Засгийн газраас ирүүлсэн чиглэлийн дагуу засвар өөрчлөлтийг хийж ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байх. Жилийн эцэст: МУ-ын Засгийн Газарт хүргүүлж, хуралдаанд танилцуулах, ХББОСЯ-нд үр дүнг тайлагнаж ажилласан байх.	I-IV улирал	Барилгын стандарт, норм, нормативын хэлтэс
1.2.2	Лифтний техникийн зохицуулалтын баримт бичгийн төсөл боловсруулах ажлыг зохион байгуулах	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн санхүүжилтээр	Стандартчилал техникийн зохицуулалт, тохирлын үнэлгээний итгэмжлэлийн тухай хуулийн 4.1.3 заалтыг хангасан байх.	Баримт бичгийн төсөлд ажлын хэсэг хуралдаж ажилласан.	Эхний хагас жилд: Стандартчилал техникийн зохицуулалт, тохирлын үнэлгээний итгэмжлэлийн тухай хуулийн дагуу СХЗГазрын дүгнэлт гаргуулахаар хүргүүлэх. Ирүүлсэн дүгнэлтийн хүрээнд баримт бичиг боловсруулах ажлыг эрчимжүүлэх ажлын хэсгийг хуралдуулж төслийг дахин засварласан байна. Жилийн эцэст: Засварласан төслийг хянаж нөлөөллийн шинжилгээ хийх, бусад хууль журам, норм дүрэмтэй нийцүүлж	I-IV улирал	Барилгын стандарт, норм, нормативын хэлтэс

					ХББОСЯаманд хүргүүлсэн байна. ХББОСЯамнаас Засгийн газрын хуралд танилцуулахад хамтарч ажиллах.		
--	--	--	--	--	--	--	--

2 зорилт, 3 арга хэмжээ

**ХОЁРДУГААР ХЭСЭГ. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ
САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ**

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хугацаа I-IV улирал/	Хариуцах нэгж
БАРИЛГА, БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН ТАЛААР ЯВУУЛАХ ТӨРИЙН БОДЛОГЫГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД: <i>/Барилгын тухай хууль, Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Засгийн газрын 2018 оны 319 дүгээр тогтоол, бусад холбогдох хууль тогтоомж/</i>							
2.1	ЗОРИЛТ 1: Дотоодын болон импортын барилгын материалын бүтээгдэхүүнийг чанарын баталгаажуулалт, тохирлын үнэлгээнд хамруулах ажлыг зохих журмын дагуу зохион байгуулах						
2.1.1	Барилгын салбарын нэгдсэн бүртгэл, мэдээллийн сангаар барилгын материалын үйлдвэрлэлийн тохирлын гэрчилгээний хүсэлтийг хүлээн авч шийдвэрлэх, олон нийтэд мэдээлэх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Стандартчилал, техникийн зохицуулалт тохирлын үнэлгээний итгэмжлэлийн тухай хууль, MNS ISO IEC 17065:2013 болон бусад стандарт шаардлагыг хангасан байх	2025 онд 15 удаагийн хурал зохион байгуулан 96 аж ахуй нэгжийн 125 бүтээгдэхүүнд тохирлын гэрчилгээ олгосон.	Эхний хагас жилд: Нийт 30 аж ахуй нэгжийн 30 бүтээгдэхүүнд тохирлын гэрчилгээ олгох ажлыг зохион байгуулсан байна. Цаасан тохирлын гэрчилгээг цахим тохирлын гэрчилгээгээр сольж баталгаажуулсан бүтээгдэхүүний лавлах мэдээг www.mcis.gov.mn , www.barilga.gov.mn цахим системд улирал бүр нээлттэй байршуулсан байна. Мөн баталгаажуулалтын 3 байгууллага /Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Барилга Архитектур корпораци	I-IV улирал	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, баталгаажуулалт, паспортжуулалтын хэлтэс

					ХХК, Барилгын хөгжлийн үндэсний нэгдсэн төв ТББ/-ын баталгаажуулсан бүтээгдэхүүний статистик мэдээг нэгтгэн, улирал бүр ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Нийт 95 аж ахуй нэгжийн 120 бүтээгдэхүүнд тохирлын гэрчилгээ олгох ажлыг зохион байгуулсан байна. Цаасан тохирлын гэрчилгээг цахим тохирлын гэрчилгээгээр сольж баталгаажуулсан бүтээгдэхүүний лавлах мэдээг www.mcis.gov.mn, www.barilga.gov.mn цахим системд улирал бүр нээлттэй байршуулсан байна. Мөн баталгаажуулалтын 3 байгууллага /Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Барилга Архитектур корпораци ХХК, Барилгын хөгжлийн үндэсний нэгдсэн төв ТББ/-ын баталгаажуулсан бүтээгдэхүүний статистик мэдээг нэгтгэн, улирал бүр ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна.		
2.2	ЗОРИЛТ 2: Барилгын материал үйлдвэрлэлийн технологийн зааврыг хянаж, баталгаажуулах ажлыг зохион байгуулах						

2.2.1	Барилгын салбарын нэгдсэн бүртгэл, мэдээллийн сангаар барилгын материалын үйлдвэрлэлийн технологийн зааврын хүсэлтийг хүлээн авч шийдвэрлэх, олон нийтэд мэдээлэх	Технологийн зааврын бүртгэлийн хураамж болон “Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Төвийн захирлын А/257 дугаар тушаалаар баталсан “Барилгын материалын бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн технологийн заавар боловсруулах, хянаж баталгаажуулах, бүртгэх журам”-д нийцсэн байх.	2025 онд нийт 162 аж ахуйн нэгжийн технологийн зааврыг хянаж бүртгэсэн.	Эхний хагас жилд: Нийт 50 аж ахуй нэгжийн технологийн зааврын баримт бичгийн иж бүрдлийг хянаж, баталгаажуулан бүртгэсэн байна. Тайлан мэдээг нэгтгэж цахим бүртгэл, мэдээллийн санг баяжуулсан байна. Мөн барилгын материалын үйлдвэрийн технологийн зааврын мэдээг www.mcis.gov.mn, www.barilga.gov.mn цахим системд улирал бүр нээлттэй байршуулан барилгын материалын үйлдвэрийн технологийн зааврын мэдээг ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Нийт 150 аж ахуй нэгжийн технологийн зааврын баримт бичгийн иж бүрдлийг хянаж, баталгаажуулан бүртгэсэн байна. Тайланг мэдээг нэгтгэж цахим бүртгэл, мэдээллийн санг баяжуулсан байна. Мөн барилгын материалын үйлдвэрийн технологийн зааврын мэдээг www.mcis.gov.mn,	I-IV улирал	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, баталгаажуулалт, паспортжуулалтын хэлтэс
-------	---	--	---	---	--	-------------	--

					www.barilga.gov.mn цахим системд улирал бүр нээлттэй байршуулан барилгын материалын үйлдвэрийн технологийн зааврын мэдээг ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна.		
2.2.2	Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажиллах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	“Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм” /Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоолын дагуу шаардлага хангасан байх	2025 онд 390 удаагийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажилласан.	Эхний хагас жилд: Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын хуваарийн дагуу 2026 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 120 удаагийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажилласан байна. 2025 онд ашиглалтад авч, актаар баталгаажсан барилгын баримт материалыг архивлаж, хүлээлгэн өгсөн байна. Жилийн эцэст: Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын хуваарийн дагуу 2026 оны жилийн эцсийн байдлаар нийт 300 удаагийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажиллан Барилгын	I-IV улирал	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, баталгаажуулалт, паспортжуулалтын хэлтэс

					тухай хуулийн 5.7.1 дэх заалтыг хэрэгжүүлж ажилласан байна. Ашиглалтад оруулсан барилга байгууламжийн талаар мэдээлэл бэлтгэсэн байна.		
2.3	ЗОРИЛТ 3: Барилгын материалын сорилт шинжилгээний ажлыг хийж гүйцэтгэж, хариуг гаргах						
2.3.1	Барилгын материалын сорилт, шинжилгээний ажлыг хийж гүйцэтгэх	Ажил үйлчилгээний төлбөрийн орлого болон БХБЯ-ны санхүүжилтээр	ААНБ-аас лабораторид ирүүлсэн дээжид сорилт, шинжилгээ хийж, дүнг гаргаж баталгаажуулсан байх.	Нийт 2025 онд 48 нэр төрлийн 27474 ширхэг дээж хүлээн авч сорилт шинжилгээ хийж хариуг гаргасан.	Эхний хагас жилд: Нийт 6 000 дээжид сорилт, шинжилгээ хийж, дүнг баталгаажуулж, архивын баримт бичиг бүрдүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Нийт 22 000 дээжид сорилт, шинжилгээ хийж, дүнг баталгаажуулж, архивын баримт бичиг бүрдүүлж, нэгдсэн тайлан мэдээ гарсан байна.	I-IV улирал	Барилгын материалын чанар, сорилт шинжилгээний лаборатори
2.4	ЗОРИЛТ 4: Орон нутгийн Барилгын материалын лабораториудад зөвлөгөө, дэмжлэг үзүүлэх						
2.4.1	Орон нутгийн шинжээч, лаборантуудыг төвийн Барилгын материалын сорилт, шинжилгээний лабораторид сургаж дадлагажуулах, орон нутагт итгэмжлэгдсэн лабораторийн тоог нэмэхэд дэмжлэг үзүүлэх	ХББОСЯ, БХТ-ийн санхүүжилтээр	Шинжээч, лаборантуудыг сургаж дадлагажуулж, орон нутгийн мэргэжил, арга зүйн туслалцаа үзүүлсэн байх.	Нийт 21 аймгийн 63 мэргэжилтэнд 19 нэр төрлийн дээжид сорилт шинжилгээ хийх арга аргачлал, зааварчилгааг бүрэн өгч практик дадлага хийлгэн шинжилгээг 100% гүйцэтгэлтэйгээр зааж сурган дадлагажуулсан.	Эхний хагас жилд: Нийт 5 аймагт 6 удаа сургалт зохион байгуулж, 25 мэргэжилтэн хамруулсан байна. Жилийн эцэст: Нийт 10 аймагт 15 удаа сургалт зохион байгуулж, 60 мэргэжилтэн хамруулсан байна. Орон нутагт итгэмжлэгдсэн лабораторийн тоог	I-IV улирал	Барилгын материалын чанар, сорилт шинжилгээний лаборатори

					нэмэгдүүлэхэд дэмжлэг үзүүлж ажилласан байх.		
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙН САЛБАРЫН БОДЛОГО, ХУУЛЬ ТОГТООМЖИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД: <i>/Барилгын тухай хууль, Орон сууцны тухай хууль, Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого, Төрөөс орон сууц, нийтийн аж ахуйн талаар баримтлах бодлого/</i>							
2.5	ЗОРИЛТ 5: Салбарын үйл ажиллагааны чиглэлээр байгууллага, иргэдэд нэг цэгийн үйлчилгээ үзүүлэх, мэдээллийн нэгдсэн сан бүрдүүлэх, сургалт зохион байгуулах						
2.5.1	Засгийн Газар болон аймаг, нийслэлийн “Орон сууц хувьчлах товчоо”-ны шийдвэрийн дагуу орон сууцны гэрчилгээ олгох ажлыг зохион байгуулах	Гэрчилгээний хураамжийн төлбөр, БХТ-ийн санхүүжилтээр	Эрх бүхий байгууллагаас ирүүлсэн тогтоолыг үндэслэн орон сууц өмчлөх гэрчилгээг олгосон байх.	Нийт 2025 онд Нийслэл болон 21 аймгийн Орон сууц хувьчлах товчооны хурлын тогтоолыг үндэслэн 48 ширхэг орон сууц өмчлөх эрхийн гэрчилгээ олгосон.	Эхний хагас жилд: Нийслэл болон 21 аймгийн “Орон сууц хувьчлах товчоо”-ны хурлын тогтоолыг үндэслэн орон сууц өмчлөх эрхийн 20 гэрчилгээг олгож, mcis.gov.mn мэдээллийн сангаас орон сууц хувьчлан авсан эсэх шүүлт хийж тухай бүр албан бичгээр хариу хүргүүлэн тайлан мэдээнд тусгасан байна. Жилийн эцэст: Нийслэл болон 21 аймгийн “Орон сууц хувьчлах товчоо”-ны хурлын тогтоолыг үндэслэн орон сууц өмчлөх эрхийн 45 гэрчилгээг олгож, mcis.gov.mn мэдээллийн сангаас орон сууц хувьчлан авсан эсэх шүүлт хийж тухай бүр албан бичгээр хариу хүргүүлэн тайлан мэдээнд тусгасан байна.	I-IV улирал	Орон сууц, нийтийн аж ахуй, дэд бүтцийн хөгжлийн хэлтэс
МЭРГЭЖИЛ ДЭЭШЛҮҮЛЭХ СУРГАЛТЫГ ТӨЛӨВЛӨЖ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АЖЛЫГ МЭРГЭЖИЛ, АРГА ЗҮЙН УДИРДЛАГААР ХАНГАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							

/Барилгын тухай хууль, Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Барилгын салбарын ажилтны давтан сургалт, мэргэшлийн зэрэг олгох дүрэм,бусад холбогдох хууль, тогтоомж/

2.6	ЗОРИЛТ 6: Барилгын салбарын ажилтны нэгдсэн бүртгэл хөтлөх, шинэчлэх, мэдээллийг мэдээллийн санд байршуулах,мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах						
2.6.1	Барилгын салбарын мэргэжлийн зэрэгтэй инженер техникийн ажилтнуудын мэдээллийн санг баяжуулах, аж ахуйн нэгж, байгууллага иргэдийг мэдээллээр хангах ажлыг зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	БХБ-ын Сайдын 2017 оны 200 дугаар тушаалд нийцсэн байх, ХББОСЯ-ны ТНБД-ын тушаалын дагуу байх, холбогдох бусад хууль, тогтоомжийн хүрээнд зохион байгуулагдсан байх.	Нийт 2025 онд барилгын салбарын нэгдсэн мэдээллийн системд мэргэшлийн зэрэг сунгасан, олгосон 2227 мэргэжилтний мэдээллийг оруулж баяжилт хийсэн.	Эхний хагас жилд: Мэдээллийн санг хөгжүүлж, мэргэшлийн зэрэгтэй 1000 мэргэжилтний баяжуулалтыг хийж, аж ахуйн нэгж, байгууллага, иргэдэд нээлттэй мэдээллийг ил тод байршуулж, үйлчилсэн байна. Жилийн эцэст: Мэргэшлийн зэрэгтэй 2200 мэргэжилтний мэдээллээр мэдээллийн санг баяжуулж, аж ахуйн нэгж, байгууллага, иргэдэд нээлттэй мэдээллийг ил тод байршуулан үйлчилж, нэгдсэн тайлан мэдээ гарсан байна.	I-IV улирал	Сургалт, судалгаа инновацын хэлтэс

БАЙГУУЛЛАГЫН АЛБАН ХЭРЭГ ХӨТЛӨЛТИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ЗОХИОН БАЙГУУЛЖ, АЛБАН БИЧИГ, ӨРГӨДӨЛ ГОМДЛЫГ ТҮРГЭН ШУУРХАЙ ШИИДВЭРЛЭХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:

2.7 **ЗОРИЛТ 7: Байгууллагын албан хэрэг хөтлөлт, архивын үйл ажиллагааг удирдан зохион байгуулах**
/ Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн 17.1.9 дүгээр заалт , Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хуулийн 15 дугаар зүйл/

2.7.1	Төвд байгууллага, иргэн, аж ахуйн нэгжээс ирсэн албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх ажлыг хэрэгжүүлэх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Ирсэн албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг Иргэдээс төрийн байгууллага, албан тушаалтанд гаргасан өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх тухай хуулийн 15 дугаар зүйлийн дагуу шийдвэрлэх	Нийт 7746 албан бичиг, өргөдөл, гомдлын эргэлтийн мэдээг улирал бүр гаргаж ажилласан. ТӨБЗГ, ХББОСЯ-нд 4 удаа холбогдох тайланг гаргаж хүргүүлсэн.	Эхний хагас жилд: Төвд ирсэн албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг бүртгэлжүүлж, шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулсан байна. Эргэлтийн тайлан мэдээг улирал бүр гаргаж удирдлагад танилцуулсан байна. Холбогдох тайланг	I-IV улиралд	Захиргаа, хүний нөөцийн хэлтэс
-------	--	---	---	--	---	--------------	--------------------------------

					ТӨБЗГ, ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Төвд ирсэн албан бичиг, өргөдөл, гомдлыг бүртгэлжүүлж, шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулсан байна. Эргэлтийн тайлан, мэдээг улирал бүр гаргаж удирдлагад танилцуулсан байна. Холбогдох тайланг ТӨБЗГ, ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.		
2.7.2	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад архивын баримтаар үйлчилж, лавлагаа өгөх ажлыг зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн 17.1.9-т заасны дагуу байгууллага, иргэний хүсэлтээр архивын лавлагаа, баримтын хуулбар олгох зэрэг архивын үйлчилгээ үзүүлэх	Нийт 188 ААН, 14 иргэнд лавлагаагаар үйлчилсэн.	Эхний хагас жилд: Төв нь 70 ААНБ, иргэдэд архивын лавлагаа гаргаж үйлчилсэн байна. Холбогдох тайланг гаргасан байна. Жилийн эцэст: Нийт 140 ААНБ, иргэдэд архивын лавлагаа гаргаж үйлчилсэн байна. Холбогдох тайланг гаргасан байна.	I-IV улиралд	Захиргаа, хүний нөөцийн хэлтэс

7 зорилт, 9 арга хэмжээ

**ГУРАВДУГААР ХЭСЭГ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ
ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ**

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хугацаа /I-IV улирал/	Хариуцах нэгж
БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
3.1	ЗОРИЛТ 1: Барилга, байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх ажлыг зохион байгуулах /Барилгын тухай хуулийн 34.1.4, 34.1.10 дугаар заалтууд, Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоол/						

3.1.1	Монгол Улсын нутаг дэвсгэрт баригдах барилга байгууламж, бүх төрлийн дэд бүтцийн ажлын зураг төсөл, эх загвар зурагт магадлал хийх ажлыг зохион байгуулах	Магадлалын үйл ажиллагааны орлогын санхүүжилтээр	Засгийн газрын 2025 оны 211 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”-ийн дагуу норм нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн байх.	Барилга байгууламжийн 2473 зураг төсөлд магадлал хийх ажлыг зохион байгуулсан.	Эхний хагас жилд: Барилга байгууламжийн 1000 зураг төслийн барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичигт заасан шаардлагыг хангаж, магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулж, мэдээллийн санд бүртгэсэн байна. Жилийн эцэст: Барилга байгууламжийн 2200 зураг төслийн барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичигт заасан шаардлагыг хангаж, магадлалын дүгнэлтээр баталгаажуулж, мэдээллийн санд бүртгэж, нэгдсэн тайлан мэдээг гаргасан байна.	I-IV улирал	Барилга байгууламжийн зураг төслийн магадлал зохион байгуулах хэлтэс
3.1.2	“Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”-ийг шинэчлэн баталсантай холбогдуулан сурталчлах, олон нийтэд мэдээлэх ажлыг зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Барилгын тухай хууль болон Магадлал хийх шинэчлэгдсэн дүрэмд нийцсэн байх	Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 12 дугаар сарын 17-ны өдрийн хуралдаанаар “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”-ийг шинэчлэн батлах тухай тогтоолын төслийг хэлэлцэж баталсан.	Эхний хагас жилд: Барилгын салбарын аж ахуйн нэгж байгууллагууд болон инженер техникийн ажилтнууд, экспертүүдэд сурталчлах ажлыг зохион байгуулж, байгууллагын сайт болон сошиал хаяг дээр нийтэлж, олон нийтэд мэдээлсэн байна.	I-II улирал	Барилга байгууламжийн зураг төслийн магадлал зохион байгуулах хэлтэс

3.1.3	Барилгын зураг төсөлд Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан дэд бүтцийг стандарт, “Барилга байгууламжид хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний хүртээмжийг төлөвлөх” /БНБД 35-01-22/ ажлын хүрээнд зураг төсөлд тусгаж ажиллах, мэдээ тайланг хүргүүлэх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Барилгын тухай хуулийн 15.1 дүгээр заалт, “Барилга байгууламжид хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний хүртээмжийг төлөвлөх” /БНБД 35-01-22/ шаардлагад нийцсэн байх	Нийт 1146 барилга байгууламжийн ажлын зураг төсөлд нормын заалтыг хангуулж ажилласан.	Эхний хагас жилд: Барилга байгууламжийн зураг төслийг магадлахад хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн амьдрах орчны шаардлагад нийцсэн эсэхийг тогтоох, байнгын ашиглалтад оруулах комисс хүлээж авах үед шалгуур үзүүлэлт болгох зорилгоор шалгах хуудсаар хянаж, баталгаажуулсан нийт 500 зураг төслийн тайлан мэдээг 2026 оны 06 дугаар сарын 15-ны дотор албан бичгээр ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Барилга байгууламжийн зураг төслийг магадлахад хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн амьдрах орчны шаардлагад нийцсэн эсэхийг тогтоох, байнгын ашиглалтад оруулах комисс хүлээж авах үед шалгуур үзүүлэлт болгох зорилгоор шалгах хуудсаар хянаж, баталгаажуулсан нийт 1000 зураг төслийн тайлан мэдээг 2026 оны 12 дугаар сарын 15-ны дотор албан	I-IV улирал	Барилга байгууламжийн зураг төслийн магадлал зохион байгуулах хэлтэс
-------	--	---	--	---	--	-------------	--

					бичгээр ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.		
БАРИЛГА, БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН ТАЛААР ЯВУУЛАХ ТӨРИЙН БОДЛОГЫГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД:							
3.2	ЗОРИЛТ 2: Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдийн нэгдсэн бүртгэл хөтлөх <i>/Барилгын тухай хуулийн 33.1.5, 34.1.11 дүгээр заалт, Засгийн газрын 2021 оны 343 дугаар тогтоол/</i>						
3.2.1	Барилгын салбарын нэгдсэн бүртгэл, мэдээллийн сангаар “Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдийн нэгдсэн бүртгэл” хөтлөх үйл ажиллагааг зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Засгийн газрын 2021 оны 343 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдэд тавих шаардлага, бүртгэх журам”-д нийцсэн байх.	Нийт 2025 онд зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх 49 иргэн, хуулийн этгээдэд зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх эрх олгосон.	Эхний хагас жилд: Салбарын зөвлөх үйлчилгээ үзүүлдэг иргэн, хуулийн этгээдийг цахим бүртгэлд хамруулах арга хэмжээ авч нийт 20 иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээллийг бүртгэлжүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Нийт 40 иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээллийг бүртгэлжүүлсэн байна. Зөвлөх үйлчилгээний цахим мэдээллийн санг баяжуулж, хөтлөх ажлыг гүйцэтгэж, нэгдсэн тайлан мэдээг гарган холбогдох удирдлагуудад танилцуулсан байна.	I-IV улирал	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, баталгаажуулалт, паспортжуулалтын хэлтэс
3.3	ЗОРИЛТ 3: Газар хөдлөлтийн эрсдэлээс хамгаалах, газар хөдлөлтийн болзошгүй гамшгаас урьдчилан сэргийлэх талаар төрөөс баримтлах бодлого шийдвэрийг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулахад оролцох <i>/Барилгын тухай хуулийн 4.1.34, 25.2.1, 25.2.2 дүгээр заалт, Газар хөдлөлтийн бүс нутагт барилга төлөвлөх БНБД-22-01-21 барилгын норм, дүрэм/</i>						
3.3.1	“Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх талаар авах зарим арга хэмжээний тухай” албан даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулан ажиллах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	БХБСайдын 2023 оны 2023/01 дугаартай албан даалгаврын хэрэгжилт хангагдсан байх.	Албан даалгаврын хэрэгжилтийг 21 аймгаас авч нэгтгэн, тайланг хагас жилээр болон жилийн эцсийн байдлаар гарган ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн.	Эхний хагас жилд: Албан даалгаврын хэрэгжилтийг 21 аймгаас авч нэгтгэн, тайланг албан бичгээр ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Албан даалгаврын хэрэгжилтийг 21 аймгаас авч нэгтгэн,	I-IV улирал	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, баталгаажуулалт, паспортжуулалтын хэлтэс

					тайланг албан бичгээр ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна.		
3.3.2	Орон нутгийн барилга байгууламжийн газар хөдлөлт, чанар аюулгүй байдлын судалгаа мэдээллийг (маягтын дагуу) 21 аймгаас авч нэгтгэх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Батлагдсан магтын дагуу судалгаа, мэдээллийг ирүүлсэн байх	Газар хөдлөлийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх, түүний нөлөөллөөс үүсэх эрсдэлийг арилгах, бэлэн байдлыг хангах үүднээс 21 аймгийн барилга байгууламжийн газар хөдлөлт, чанар аюулгүй байдлын судалгаа, мэдээллийг нэгтгэж, мэдээллийн сан үүсгэн судалгааны тайланг ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн.	Эхний хагас жилд: Барилга байгууламжийн газар хөдлөлт, чанар аюулгүй байдлын судалгаа мэдээллийг (маягтын дагуу) 21 аймгаас хүлээн авах ажлыг зохион байгуулсан байна. Жилийн эцэст: Барилга байгууламжийн газар хөдлөлт, чанар аюулгүй байдлын судалгаа мэдээллийг (маягтын дагуу) 21 аймгаас ирүүлсэн судалгаа мэдээллийг нэгтгэн, мэдээллийн санд бүртгэж, тайланг ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, баталгаажуулалт, паспортжуулалтын хэлтэс
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙН САЛБАРЫН БОДЛОГО, ХУУЛЬ ТОГТООМЖИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД:							
3.4	ЗОРИЛТ 4: Өвөлжилтийн бэлтгэл ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд дүн шинжилгээ хийх <i>/Барилгын тухай хууль, Орон сууцны тухай хууль,Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого, төрөөс орон сууц, Нийтийн аж ахуйн талаар баримтлах бодлого, Монгол Улсыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл /</i>						
3.4.1	Нийтийн аж ахуйн байгууллагын өвөлжилтийн бэлтгэл ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Судалгааг сар бүр тогтмол хийж, үр дүн, санал дүгнэлтийн тайланг жилийн эцсийн байдлаар гарган ХББОСЯ-д хүргүүлсэн байна.	Нийт 21 аймгийн 90 байгууллагаас тайлан авч нэгтгэн боловсруулж, үр дүн, дүгнэлтийн тайланг ХББОСЯ-д хүргүүлсэн.	Эхний хагас жилд: ХББОС-ын сайдын “ОСНАА-н салбарын өвөлжилтийн бэлтгэл ажлыг эрчимжүүлэх” албан даалгаварт саналаа өгч, сайдын албан даалгавар гарсны дараа аймаг, нийслэлийн орон сууц, нийтийн аж ахуйн байгууллагуудад	II-IV улирал	Орон сууц, нийтийн аж ахуй, дэд бүтцийн хөгжлийн хэлтэс

					албан бичгээр албан даалгаврыг хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: ХББОС-ын сайдын “ОСНАА-н салбарын өвөлжилтийн бэлтгэл ажлыг эрчимжүүлэх” тухай албан даалгаврын дагуу аймаг, нийслэлийн орон сууц, нийтийн аж ахуйн байгууллагуудын өвөлжилтийн бэлтгэл ажлын төлөвлөгөөний биелэлтийг 2026 оны 07-р сарын 01-ээс 11-р сарын 01 хүртэлх хугацаанд 14 хоног тутам авч, нэгтгэн боловсруулж, үр дүн, дүгнэлтийн тайланг 2026 оны 12 дугаар сарын 01-ний дотор албан бичгээр ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.		
ЧАДАВХЖУУЛАХ СУРГАЛТЫГ ТӨЛӨВЛӨЖ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
3.5	ЗОРИЛТ 5: Барилгын салбарын инженер техникийн ажилтнууд, мэргэжилтэй ажилчдыг чадавхжуулах сургалтыг зохион байгуулах <i>/Барилгын тухай хуулийн 34.1.3 дугаар заалт, Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Барилгын салбарын ажилтны давтан сургалт, мэргэшлийн зэрэг олгох дүрэм,бусад холбогдох хууль, тогтоомж/</i>						
3.5.1	Төсөвчний анхан шатны чадавхжуулах сургалтыг зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	БХБСайдын 2017 оны 200 дугаар тушаалд нийцсэн байх, салбарын холбогдох бусад хууль, тогтоомжид нийцсэн байх. Сургалтад хамрагдагсдын сэтгэл ханамж 80%-с доошгүй байх.	2025 онд 9 удаагийн сургалтад 151 мэргэжилтэн хамруулсан.	Эхний хагас жилд: Чадавхжуулах сургалтыг зохион байгуулж, нийт 60-аас доошгүй мэргэжилтнийг хамруулсан байна. Жилийн эцэст: Сургалтын чанарыг өндөр түвшинд зохион байгуулж, нийт 130-аас доошгүй	I-IV улирал	Сургалт, судалгаа инновацын хэлтэс

					мэргэжилтнийг хамруулсан байна. Зорилтот түвшинг суурь түвшнөөс дордуулахгүйгээр төлөвлөх		
3.5.2	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн ажилтны чадавхжуулах сургалтыг зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	БХБСайдын 2017 оны 200 дугаар тушаалд нийцсэн байх, салбарын холбогдох бусад хууль, тогтоомжид нийцсэн байх. Сургалтад хамрагдагсдын сэтгэл ханамж 80%-с доошгүй байх.	2025 онд 9 удаагийн сургалтад 370 мэргэжилтэн хамруулсан.	Эхний хагас жилд: Чадавхжуулах сургалтад 200-аас доошгүй мэргэжилтнийг хамруулсан байх Жилийн эцэст: Сургалт чанарын өндөр түвшинд зохион байгуулж 300-аас доошгүй мэргэжилтнийг хамруулсан байх	I-IV улирал	Сургалт, судалгаа инновацын хэлтэс
БАРИЛГЫН САЛБАРЫН СУДАЛГАА, МЭДЭЭЛЛИЙГ БОЛОВСРОНГУЙ БОЛГОХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
3.6	ЗОРИЛТ 6: Салбарын мэдээллийг олон нийтэд хүргэх ажлыг боловсронгуй болгох <i>/Барилгын тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомж/</i>						
3.6.1	Хэвлэл мэдээллийн хэрэгсэл, “Барилгын мэдээлэл” сэтгүүл, албан ёсны цахим хуудсаар дамжуулан төвийн болон салбарын мэдээ мэдээллийг олон нийтэд хүргэх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Редакцын зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэн батлуулсан байх. Мэдээлэл үнэн бодит, түргэн шуурхай байх.	“Барилгын мэдээлэл эмхэтгэл”-ийн 4 дугаар гаргасан. Олон нийтийн телевиз, веб сайтуудаар салбарын 185 гаруй мэдээ мэдээллийг бэлтгэж шуурхай хүргэж ажилласан.	Эхний хагас жилд: Салбарын болон төвийн талаарх бодитой, үнэн зөв мэдээ, мэдээлэл бүхий “Барилгын мэдээлэл” эмхэтгэлийн 2 дугаарыг гарсан байна. Салбарын болон төвийн тухай 80 төрлийн мэдээ бэлтгэж бусад хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр олон нийтэд шуурхай хүргэсэн байна. Мөн салбарын 100 жилийн ойн хүрээнд богино хэмжээний баримтат кино хийсэн байна.	I-IV улирал	Сургалт, судалгаа инновацын хэлтэс

					Жилийн эцэст: Салбарын болон төвийн талаарх бодитой, үнэн зөв мэдээ, мэдээлэл бүхий “Барилгын мэдээлэл” эмхэтгэлийн 4 дугаар гарсан байна. Салбарын болон төвийн тухай 185 төрлийн мэдээ бэлтгэж бусад хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр олон нийтэд шуурхай хүргэсэн байна. Мөн салбарын 100 жилийн ойн хүрээнд тусгай дугаарыг эрхлэн гаргасан байна.		
3.7	ЗОРИЛТ 7: Салбарын судалгаа, мэдээллийг боловсронгуй болгох, суурь судалгаа хийх <i>/Барилгын тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомж/</i>						
3.7.1	Барилгын салбарын инженер техникийн ажилтнууд болон мэргэжилтэй ажилчдын эрэлтийг тодорхойлох судалгааг хийх	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн санхүүжилтээр	Холбогдох хууль тогтоомжид нийцэж, судалгааны мэдээлэл, үр дүн нь бодитой, үнэн зөв байх.	Нийт 2 судалгааг ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн.	Эхний хагас жилд: Тухайн судалгааны бэлтгэл ажлыг хангуулж, тоон мэдээлэл цуглуулж, нэгтгэн тайланг боловсруулсан байна. Жилийн эцэст: Судалгааны тайланд дүн шинжилгээ хийж, санал дүгнэлт боловсруулж нэгдсэн тайланг ХББОСЯ болон холбогдох байгууллагуудад албан бичгээр хүргэж, олон нийтэд мэдээлсэн байна.	I-IV улирал	Сургалт, судалгаа инновацын хэлтэс

БАРИЛГЫН САЛБАРЫН СТАТИСТИКИЙН ЧИГЛЭЛЭЭР ХАМТРАН ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ХҮРЭЭНД:							
3.8	ЗОРИЛТ 8: Барилгын салбарын статистикийн чиглэлээр <i>/ Барилгын тухай хуулийн 33.1.17, ҮСХ болон ХББОСЯ-ны “Барилгын салбарын статистикийн чиглэлээр хамтран хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө”/</i>						
3.8.1	Барилгын салбарын статистик мэдээллийн тайлан гаргаж хүргүүлэх ажлыг зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Салбарын статистик мэдээллийг тоон болон чанарын үзүүлэлтээр үнэн зөв, бодитой, үндэслэлтэй гаргасан байх.	Нийт 2025 онд улирал бүр 3, хагас бүтэн жилээр 5 төрлийн статистик тоо мэдээг ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн.	Эхний хагас жилд: Төлөвлөгөөнд тусгасан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, салбарын статистик мэдээлэлтэй холбоотой хэлтэс нэгж бүрийн мэдээ тайланг нэгтгэн гаргаж 2025 оны 06 дугаар сарын 25-ны дотор ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна. Эдгээрээс барилгын материалын үйлдвэрлэлийн тохирлын гэрчилгээний статистик тоо мэдээг баталгаажуулалтын 3 байгууллага /Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ, Барилга Архитектур корпораци ХХК, Барилгын хөгжлийн үндэсний нэгдсэн төв ТББ/-аас авч нэгтгэх ажлыг хийж гүйцэтгэн хэвшүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Төлөвлөгөөнд тусгасан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, салбарын статистик мэдээлэлтэй холбоотой хэлтэс нэгж бүрийн мэдээ тайланг нэгтгэн гаргаж 2025	I-IV улирал	Барилгын чанар, аюулгүй байдал, баталгаажуулалт, паспортжуулалтын хэлтэс, Сургалт, судалгаа инновацын хэлтэс, Орон сууц, нийтийн аж ахуй, дэд бүтцийн хөгжлийн хэлтэс, Барилга байгууламжийн зураг төслийн магадлал зохион байгуулах хэлтэс, Барилга байгууламж, техникийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс

					оны 12 дугаар сарын 20-ны дотор ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.		
ХҮЛЭМЖИЙН ХИЙН ЯЛГАРЛЫГ БУУРУУЛАХ, ЭРЧИМ ХҮЧИЙГ ХЭМНЭХ, ХАЯГДАЛ БАГАТАЙ ҮЙЛДВЭРЛЭЛ, ХЭРЭГЛЭЭГ ХӨГЖҮҮЛЭХ, ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙГ САЙЖРУУЛАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
3.9	ЗОРИЛТ 9: Барилга, хот байгуулалтын салбарт хүлэмжийн хийн ялгарлыг бууруулах төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангуулах <i>/Барилгын тухай хууль, Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого/</i>						
3.9.1	Хүлэмжийн хийн ялгарлыг тооцох, цахим мэдээллийн санг хөтлөх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	“Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого”-ын 2.3.5.3 дахь заалтад нийцсэн байх.	Барилгын салбарын эрчим хүчний хэрэглээнээс үүдсэн хүлэмжийн хийн ялгарлыг тооцох мэдээллийн санг хөтлөх үйл ажиллагаа жигдэрч нэгдсэн дүн тайлан мэдээ гарсан.	Эхний хагас жилд: Барилгын салбарын эрчим хүчний хэрэглээнээс үүдсэн хүлэмжийн хийн ялгарлыг тооцох мэдээллийн санг хөтөлж шинэчлэн хүлэмжийн хийн ялгарлын 2025 оны жилийн эцсийн тайлан мэдээг гарган, 2026 оны 01 дүгээр сарын 25-ны дотор ХББОСЯаманд хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Барилгын салбарын эрчим хүчний хэрэглээнээс үүдсэн хүлэмжийн хийн ялгарлыг тооцох мэдээллийн санг хөтөлж шинэчлэн хүлэмжийн хийн ялгарлын 2026 оны эхний хагас жилийн тайлан мэдээг гарган 2026 оны 07 дугаар сарын 25-ны дотор ХББОСЯаманд хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	Цахим хөгжил, мэдээллийн технологийн хэлтэс
БАРИЛГЫН САЛБАРЫН НОРМ, НОРМАТИВ БОЛОВСРУУЛАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
3.10	ЗОРИЛТ 10: Барилгын салбарын норм, нормативыг сурталчлах, сургалт зохион байгуулах <i>/Барилгын тухай хууль, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого, Барилгын норматив баримт бичгийн тогтолцоо/</i>						

3.10.1	Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийг сурталчлах ажлыг зохион байгуулах	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн санхүүжилтээр	Барилгын салбарын ажилтны мэргэжил дээшлүүлэх, мэргэжлийн зэрэг олгох орон тооны бус зөвлөлийн дүрмийн шаардлага хангасан байх. /БХБ-ын сайдын 2017 оны 155 дугаар тушаал/	Батлагдсан барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийг тухай бүр https://mcis.gov.mn/ цахим хуудсанд байршуулсан.	Эхний хагас жилд: Хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа болон шинээр батлагдсан норм, нормативын баримт бичгийн танилцуулах сургалтыг 2 удаа зохион байгуулсан байна. Шинээр батлагдсан барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийг https://mcis.gov.mn/ цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд сурталчилсан байна. Жилийн эцэст: Хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа болон шинээр батлагдсан норм, нормативын баримт бичгийн танилцуулах сургалтыг 4 удаа зохион байгуулсан байна. Шинээр батлагдсан барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийг https://mcis.gov.mn/ цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд сурталчилсан байна.	I-IV улирал	Барилгын стандарт, норм, нормативын хэлтэс
3.11	ЗОРИЛТ:11 Барилгын салбарын норм, норматив боловсруулах ажлыг зохион байгуулах /Барилгын тухай хууль, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлого, Барилгын норматив баримт бичгийн тогтолцоо/						

3.11.1	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн хөрөнгөөр 2026 онд боловсруулах төсөл арга, хэмжээний төлөвлөгөөг батлуулах, хэрэгжүүлэх	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн санхүүжилтээр	Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн ерөнхий тогтолцооны шаардлага хангасан байх. /Засгийн газрын 2019 оны 106 дугаар тогтоол/	1 багц төлөвлөгөө батлуулж хэрэгжилтийг хангуулж ажилласан.	Эхний хагас жилд: Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн хөрөнгөөр 2026 онд боловсруулах норм, норматив төсөл, арга хэмжээний төлөвлөгөө батлагдаж, хэрэгжилтийг ханган ажилласан байна. Жилийн эцэст: Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн хөрөнгөөр 2026 онд боловсруулах норм, норматив төсөл, арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, нэгдсэн мэдээ, тайланг гарган 2026 оны 12 дугаар сарын 10-ны дотор албан бичгээр ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	Барилгын стандарт, норм, нормативын хэлтэс
3.11.2	Барилгын норм, дүрэм, барилгын болон техникийн дүрэм, заавар, цомог, аргачлал, стандарт боловсруулах ажлыг үргэлжлүүлэн зохион байгуулах	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн санхүүжилтээр	Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн ерөнхий тогтолцооны шаардлага хангасан байх. /Засгийн газрын 2019 оны 106 дугаар тогтоол/	Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн төлөвлөгөөнд үргэлжлүүлэн боловсруулахаар тусгагдсан 68 ажлын хэрэгжилт, биелэлтийг үе шаттайгаар зохион байгуулан ажилласан.	Эхний хагас жилд: Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийг боловсруулах ажлыг үе шаттайгаар зохион байгуулсан байна. Жилийн эцэст: Боловсруулалтаас батлах үе шатанд шилжсэн баримт бичгийн тоогоор ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	Барилгын стандарт, норм, нормативын хэлтэс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
3.12	ЗОРИЛТ 12: Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар барилга захиалагчийн ажлыг хэрэгжүүлэх хөтөлбөр, арга хэмжээний хүрээнд хяналт хийх /Барилгын тухай хууль, Төсвийн тухай хууль, Засгийн газрын 2017 оны “Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм” батлах тухай 170 дугаар тогтоол/						
3.12.1	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2026 онд хэрэгжүүлэх барилга байгууламжийн ажилд захиалагчийн техник хяналт гүйцэтгэх, баригдаж дууссан барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах ажлыг зохион байгуулах	Захиалагчийн хяналтын зардлын орлогын санхүүжилтээр	Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа барилгын норм, дүрэм, стандарт, Засгийн газрын 2017 оны 6 дугаар сарын 14-ний өдрийн 170 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм", 2021 оны 7 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-д нийцсэн байна.	Нийт улсын төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжиж буй нийт 484 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтыг хийж гүйцэтгэж ажилласан.	Эхний хагас жилд: БХТ-тэй гэрээ байгуулсан 113 төсөл, арга хэмжээний барилгын ажилд Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй барилгын норм, дүрэм, стандарт болон батлагдсан зураг төслийн хэрэгжилтийг хангуулан захиалагчийн техникийн хяналтыг тогтмол хэрэгжүүлэх, Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэх мэдээллийн баазад төсөл, арга хэмжээний мэдээллийг тухай бүр шинэчлэн оруулж, баяжилтыг ханган ажилласан байна. Жилийн эцэст: БХТ-тэй гэрээ байгуулсан 329 төсөл, арга хэмжээний барилгын ажилд Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй барилгын норм, дүрэм, стандарт болон батлагдсан зураг төслийн хэрэгжилтийг хангуулан захиалагчийн техникийн хяналтыг тогтмол хэрэгжүүлэх, Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэх мэдээллийн баазад	I-IV улирал	Барилга байгууламж, техникийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс

					төсөл, арга хэмжээний мэдээллийг тухай бүр шинэчлэн оруулж, баяжилтыг ханган ажилласан байна. Мөн нэгдсэн тайлан мэдээг гаргаж, холбогдох захиалагч байгууллагад хүргүүлсэн байна.		
3.12.2	Гадаадын зээл, тусламжийн санхүүжилтээр 2025 онд хэрэгжүүлэх барилга байгууламжийн ажилд захиалагчийн техник хяналт гүйцэтгэх, баригдаж дууссан барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах ажлыг зохион байгуулах	Захиалагчийн хяналтын зардлын орлогын санхүүжилтээр	Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа барилгын норм, дүрэм, стандарт, Засгийн газрын 2017 оны 6 дугаар сарын 14-ний өдрийн 170 дугаар тогтоолоор батлагдсан зураг төслийн "Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм", 2021 оны 7 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм"-д нийцсэн байна.	Гадаадын зээл, тусламжийн хөрөнгөөр болон бусад эх үүсвэрээр санхүүжих барилга байгууламж нийт 29 төсөл, арга хэмжээнд захиалагчийн техник хяналтыг хийж гүйцэтгэн ажилласан.	Эхний хагас жилд: БХТ-тэй гэрээтэй 14 төсөл, арга хэмжээний барилгын ажилд Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа барилгын норм, дүрэм, стандарт, батлагдсан зураг төслийн дагуу захиалагчийн техник хяналт гүйцэтгэсэн байна. Жилийн эцэст: БХТ-тэй гэрээтэй 29 төсөл, арга хэмжээний барилгын ажилд Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа барилгын норм, дүрэм, стандарт, батлагдсан зураг төслийн дагуу захиалагчийн техник хяналт гүйцэтгэсэн байна. Нэгдсэн тайлан мэдээг гаргаж, холбогдох захиалагч байгууллагад албан бичгээр хүргүүлж ажилласан байна.	I-IV улирал	Барилга байгууламж, техникийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс
3.13	ЗОРИЛТ 13: Орон нутагт хэрэгжүүлэх барилга байгууламжийн угсралтын ажилд захиалагчийн хяналт хийх ажлыг зохион байгуулах <i>/Барилгын тухай хууль, Төсвийн тухай хууль, Засгийн газрын 2017 оны “Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм” батлах тухай 170 дугаар тогтоол/</i>						

3.13.1	Барилгын хөгжлийн төвийн захирал 21 аймгийн ГХБХБГ-ын дарга нартай “Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар аймагт хэрэгжүүлэх барилга байгууламжийн ажилд захиалагчийн техник хяналт гүйцэтгүүлэх гэрээ”-г байгуулах ажлыг зохион байгуулах, гэрээний хэрэгжилтийг дүгнэх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газартай байгуулах “Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар аймагт хэрэгжүүлэх барилга, байгууламжийн ажилд захиалагчийн техник хяналт гүйцэтгүүлэх гэрээ” хууль тогтоомжид нийцсэн байх	21 аймгийн ГХБХБГ-тай “Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар аймагт хэрэгжүүлэх барилга, байгууламжийн ажилд захиалагчийн техник хяналт гүйцэтгүүлэх гэрээ”-г байгуулж, дүгнэх ажлыг зохион байгуулсан.	Эхний хагас жилд: 21 аймгийн ГХБХБГ-тай 2026 онд байгуулах гэрээний төслийг боловсруулан баталгаажуулж, 2025 оны гэрээний хэрэгжилтийг дүгнэж, тайлан, үр дүнг удирдлагуудад танилцуулсан байна. Жилийн эцэст: 21 аймгийн ГХБХБГ-тай 2026 онд байгуулсан гэрээний хагас жилийн хэрэгжилтийн тайланг дүгнэж, гэрээний явцын талаарх тайланг удирдлагуудад танилцуулсан байна. Мэргэжил, арга зүйн зөвлөгөө өгч, гэрээний хэрэгжилтийг хангуулан ажилласан байна.	I-IV улирал	Барилга байгууламж, техникийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс
3.14	ЗОРИЛТ 14: Барилга угсралтын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх ажлыг зохион байгуулах <i>/Барилгын тухай хууль, Төсвийн тухай хууль, Засгийн газрын 2017 оны “Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм” батлах тухай 170 дугаар тогтоол/</i>						
3.14.1	Барилга байгууламжийн ажилд зохиогчийн техникийн хяналтыг гүйцэтгүүлэх	Захиалагчийн хяналтын зардлын орлогын санхүүжилтээр	Зураг төслийн зохиогчтой “Барилгын ажилд зохиогчийн техникийн хяналт хийх гэрээ”-г байгуулж, зохиогчийн хяналтыг гүйцэтгүүлсэн байх.	Нийт 56 төсөл, арга хэмжээнд зохиогчийн техникийн хяналтыг гүйцэтгүүлсэн.	Гэрээ байгуулах: 1-р улиралд: 2 2-р улиралд: 5 3-р улиралд: 15 4-р улиралд: 15 Нийт-37 гэрээ байгуулсан байх Зохиогчийн хяналтын ажлыг хянаж баталгаажуулах: 1-р улиралд: 5 2-р улиралд: 25 3-р улиралд: 25 4-р улиралд: 30	I-IV улирал	Барилга байгууламж, техникийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс

					Нийт-85		
ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР, ЭРДЭМ ШИНЖИЛГЭЭ, СУДАЛГААНЫ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
3.15	ЗОРИЛТ 15: Хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулахтай холбогдолтой эрдэм шинжилгээ судалгааны ажил хийх, санал дүгнэлт гаргах <i>/"Монгол Улсын Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр" 3.7.4, "Монгол улсыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл" Алсын хараа-2050 Зорилго 8, Хөгжлийн бодлого түүний удирдлагын тухай хууль 6 дугаар зүйлийн 4 дэх заалт/</i>						
3.15.1	Хот байгуулалтын салбарын эрхзүйн баримт бичгийг боловсронгуй болгоход санал, зөвлөмжийг боловсруулах	Улсын төсвийн санхүүжилтээр	Монгол Улсын Үндсэн хууль, Хот суурин газрын дахин хөгжүүлэх тухай, Хот тосгоны эрх зүйн байдлын тухай, Хот байгуулалтын тухай, Барилгын тухай хуулийн хоорондын зөрчилдөөнийг арилгах, хуулийн төслүүдэд үндэслэл бүхий санал боловсруулах	Хот байгуулалтын тухай хуулийн үзэл баримтлалд санал өгсөн.	Эхний хагас жилд: Хот байгуулалтын салбарын эрхзүйн баримт бичгийг боловсронгуй болгох талаар 2 төрлийн санал боловсруулж холбогдох газарт хүргүүлсэн байна. Холбогдох судалгаа, шинжилгээний ажилд хамтран оролцож, мэргэжлийн дэмжлэг үзүүлсэн байна.	I-IV улирал	Хот, бүс нутаг, суурьшлын төлөвлөлтийн хэлтэс
3.15.2	Монгол Улсын хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төслийн төлөвлөлтийн шийдлийн зөвлөгөөнийг зохион байгуулах	ХАНСХЕТ-ийн санхүүжилтээр	Монгол Улсын хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төслийн төлөвлөлтийн шийдлийн танилцуулга, хураангуй тайлан бэлтгэсэн байна.	Гүйцэтгэгч компанитай гэрээ байгуулсан.	Эхний улиралд: Зөвлөгөөнийг Улаанбаатар хотод төрийн ба ТББ, шинжлэх ухааны байгууллага, эрдэмтэн судлаачид, орон нутгийн оролцоог ханган зохион байгуулсан байна.	I дүгээр улирал	Хот, бүс нутаг, суурьшлын төлөвлөлтийн хэлтэс
3.15.3	Хүн амын нутагшилт, суурьшлын хөгжлийн ерөнхий төсөлд магадлал хийлгэх үе шатны хурлуудаар хэлэлцүүлж, эцсийн байдлаар хүлээлгэн өгөх	Улсын төсвийн санхүүжилтээр	Хууль тогтоомж, журам, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангасан байна.	Архитектур, хот төлөвлөлт орон бус мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар 1 удаа хэлэлцүүлсэн.	Эхний хагас жилд: Архитектур, хот төлөвлөлт орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Магадлалын ерөнхий дүгнэлт гарсан байна. Төслийн гэрээ зургийн даалгаврын бүрдлийг хангаж, захиалагчийн хяналт гүйцэтгэгч ГХГЗЗЕГ-т хүлээлгэн өгсөн байна.	I-IV улирал	Хот, бүс нутаг, суурьшлын төлөвлөлтийн хэлтэс

3.15.4	ХББОСЯ-ны захиалгатай “Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар дараа онуудад хэрэгжүүлэх техник, эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөв /Улсын хэмжээнд/ төсөл, арга хэмжээний хүрээнд 2021-2026 оны холбогдох зураг төслүүдэд захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх	Улсын төсвийн санхүүжилтээр	Хууль тогтоомж, журам, норм дүрмийн стандарт шаардлагыг хангуулах	Нийт 6 зураг төсөлд хяналт хийж, захиалагчид хүргүүлсэн Зураг төслийн хяналтын ажлын хүрээнд тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэх, гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавих болон хурал зөвлөгөөнийг зохион байгуулсан.	Дараах зураг төслийн ажлуудын захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлнэ. /Нийт 10 зураг төсөл/ Эхний хагас жилд: Хяналт хэрэгжүүлж дуусгах зураг төслийн тоо: 4 Жилийн эцэст: Хяналт хэрэгжүүлж дуусгах зураг төслийн тоо:10	I-IV улирал	Барилгын зураг төслийн хяналтын хэлтэс
3.15.5	ЭЗХЯ-ны захиалгатай “Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар дараа онуудад хэрэгжүүлэх техник, эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөв /Улсын хэмжээнд/” төсөл, арга хэмжээний хүрээнд 2023-2026 оны холбогдох зураг төслүүдэд захиалагчийн техник хяналт хэрэгжүүлэх	Улсын төсвийн санхүүжилтээр	Хууль тогтоомж, журам, норм дүрмийн стандарт шаардлагыг хангуулах.	Нийт 23 зураг төсөлд хяналт хийж, захиалагчид хүргүүлсэн. Зураг төслийн хяналтын ажлын хүрээнд тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэх, гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавих болон хурал зөвлөгөөнийг зохион байгуулсан.	Дараах зураг төслийн ажлуудын захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлнэ. /Нийт 30 зураг төсөл/ Эхний хагас жилд: Хяналт хэрэгжүүлж дуусгах зураг төслийн тоо: 10 Жилийн эцэст: Хяналт хэрэгжүүлж дуусгах зураг төслийн тоо: 30	I-IV улирал	Барилгын зураг төслийн хяналтын хэлтэс
3.15.6	“Бүсчилсэн хөгжлийн үндэсний хүрээлэн” УТҮГ-ын захиалгаар хэрэгжүүлж буй төсөл, арга хэмжээ /ТЭЗҮ, хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, барилга байгууламжийн зураг төсөл/ төсөл, арга хэмжээний хүрээнд 2025-2026 оны холбогдох боловсруулах ажилд захиалагчийн техникийн хяналт хэрэгжүүлэх	Улсын төсвийн санхүүжилтээр	Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа барилгын норм, дүрэм, стандарт, Засгийн газрын 2017 оны 6 дугаар сарын 14-ний өдрийн 170 дугаар тогтоолоор батлагдсан зураг төслийн "Барилгын ажлын захиалагчийн дүрэм"-д нийцсэн байх	Нийт 6 зураг төсөлд хяналт хийж, захиалагчид хүргүүлсэн Зураг төслийн хяналтын ажлын хүрээнд тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэх, гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавих болон хурал зөвлөгөөнийг зохион байгуулсан дугаар гэрээ байгуулсан.	Эхний хагас жилд: Хяналт хэрэгжүүлж дуусгах зураг төслийн тоо: 3 Жилийн эцэст: Хяналт хэрэгжүүлж дуусгах зураг төслийн тоо: 9	I-IV улирал	Барилгын зураг төслийн хяналтын хэлтэс

ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨРИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ХҮРЭЭНД:							
3.16	ЗОРИЛТ 16: Газрын тос дамжуулах хоолойн барилга угсралтын ажилд захиалагчийн техникийн хяналтын хэрэгжүүлэх <i>/Барилгын тухай хууль, Төсвийн тухай хууль/</i>						
3.16.1	“Монгол газрын тос боловсруулах үйлдвэр” ХХК-ийн хэрэгжүүлж буй Газрын тос дамжуулах хоолойн барилга угсралтын ажилд захиалагчийн техникийн хяналтын хэрэгжүүлэх, гүйцэтгэлийг баталгаажуулах, олон улсын чанарын менежментийн системийг нэвтрүүлэх	Гэрээний санхүүжилтээр	Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа барилгын норм, дүрэм, стандарт, Засгийн газрын 2017 оны 6 дугаар сарын 14-ний өдрийн 170 дугаар тогтоол, Засгийн газрын 2021 оны 11 дүгээр сарын 10-ны өдрийн 343 дугаар тогтоолоор зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгүүлэх, Сангийн сайдын 2019 оны 282 дугаар тушаалаар батлагдсаны дагуу баталгаажуулах	Газрын тос дамжуулах хоолойн барилга угсралтын ажилд захиалагчийн техникийн хяналтын үйлчилгээ үзүүлэх МГТБҮ/2025010300 3 дугаар гэрээг байгуулсан.	Эхний хагас жил болон жилийн эцэст: Барилга угсралтын ажилд захиалагчийн техникийн хяналт хэрэгжүүлэн ажиллаж улсын комисст хүлээлгэн өгсөн байна.	I-IV улиралд	Төсөл хөтөлбөрийн нэгж
САНХҮҮ, ЭДИЙН ЗАСАГ, АЖ АХУЙН ХҮРЭЭНД:							
3.17	ЗОРИЛТ 17: Санхүү, нягтлан бодох бүртгэлийн хяналтыг сайжруулан, аж ахуйн үйл ажиллагаагаар хангах <i>/Төсвийн тухай, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай, Компанийн тухай, Барилгын тухай, Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай, Татварын ерөнхий хууль, Шилэн дансны тухай, Төрийн Аудитын тухай, Хөдөлмөрийн тухай, Нийгмийн даатгалын тухай хууль, Барилгын хөгжлийн төвийн стратеги төлөвлөгөө, НББОУС, СТОУС Барилгын хөгжлийн төвийн НБББББ /</i>						
3.17.1	Төвийн 2025 оны 4 дүгээр, 2026 оны 1, 2, 3 дугаар улирлын санхүүгийн, татварын, нийгмийн даатгалын тайланг цахим системүүдэд илгээж, харьяа байгууллагуудад хүргүүлж баталгаажуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Төсвийн тухай хууль, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хууль, Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, НББОУС, СТОУС, Татварын ерөнхий хууль, Нийгмийн даатгалын тухай хууль, Барилгын хөгжлийн төвийн НБББББ болон бусад хуульд нийцсэн байх.	Нийт 4 удаа холбогдох тайланг хүргүүлсэн.	Эхний хагас жилд: Төвийн 2025 оны санхүүгийн, татварын, нийгмийн даатгалын жилийн эцсийн, 2026 оны санхүүгийн, татварын 1 дүгээр улирлын, нийгмийн даатгалын 1-6 дугаар сарын холбогдох тайланг гаргаж цахим системүүдэд илгээж, Сангийн яам, Барилга, хот байгуулалтын яам, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газарт	I-IV улирал	Санхүү, эдийн засаг, аж ахуйн хэлтэс

					хүргүүлж, харьяа нийслэл, дүүргийн татварын хэлтэс, санхүү, төрийн сангийн хэлтэс, Чингэлтэй дүүргийн Нийгмийн даатгалын хэлтсээр тус тус баталгаажуулсан байна. Мөн дүүргийн статистикийн газарт судалгааны тайлан хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Төвийн 2026 оны санхүүгийн, татварын 2, 3 дугаар улирлын, нийгмийн даатгалын 7-12 дугаар сарын холбогдох тайланг гаргаж цахим системүүдэд илгээж, Сангийн яам, Барилга, хот байгуулалтын яам, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газарт хүргүүлж, харьяа нийслэл, дүүргийн татварын хэлтэс, санхүү, төрийн сангийн хэлтэс, Чингэлтэй дүүргийн Нийгмийн даатгалын хэлтсээр тус тус баталгаажуулсан байна. Мөн дүүргийн статистикийн газарт судалгааны тайлан хүргүүлсэн байна.		
3.17.2	Төвийн 2025 оны санхүүгийн тайланд Үндэсний Аудитын газраас санхүүгийн аудит, 2026 оны 1, 2, 3 дугаар улирлын санхүүгийн тайланд явцын аудит хийлгэж дүгнэлт гаргуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Төрийн Аудитын тухай хууль, Барилгын хөгжлийн төвийн НБББББ болон бусад хуульд нийцсэн байх.	Нийт 2 удаа санхүүгийн тайланд явцын аудит хийлгэж, дүгнэлт гаргуулсан.	I дүгээр улиралд: Төвийн 2025 оны санхүүгийн тайланд явцын санхүүгийн аудит хийлгэж, дүгнэлт гаргуулсан байна.	I, IV улирал	Санхүү, эдийн засаг, аж ахуйн хэлтэс

					IV дүгээр улиралд: Төвийн 2026 оны 1, 2, 3 дугаар улирлын санхүүгийн тайланд явцын аудит хийлгэж дүгнэлт гаргуулсан байна.		
3.17.3	Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газраар: - 2025 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнүүлэх. - 2027 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин, хөрөнгө оруулалтыг төлөвлөгөөг батлуулах.	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Төсвийн тухай хууль, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай, Татварын ерөнхий хууль, Барилгын хөгжлийн төвийн НБББББ болон бусад хуульд нийцсэн байх.	Нийт 1 тайлан хүргүүлж, 1 багц төлөвлөгөө батлуулсан.	Эхний хагас жилд: Төвийн 2025 оны төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газарт хүргүүлж, үнэлгээ хийгдэж дүгнэгдсэн байна. Жилийн эцэст: Төвийн 2027 оны эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшин, хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөөг боловсруулж Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газраар батлуулсан байна.	II, III улирал	Санхүү, эдийн засаг, аж ахуйн хэлтэс
3.18	ЗОРИЛТ 18: Аж, ахуйн үйлчилгээ, хангамжийн үйл ажиллагаа эрхлэх <i>/ Монгол Улсын 2024 онд баримтлах бодлогын тэргүүлэх чиглэл /Найм.Ногоон хөгжлийг дэмжинэ/, Барилгын хөгжлийн төвийн хөдөлмөрийн дотоод журам, Үйлчилгээний ажилтнуудын үйл ажиллагаанд мөрдөх журам, Тэрбум мод үндэсний хөтөлбөр /</i>						
3.18.1	“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих үйл ажиллагаа зохион байгуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Нийт ажилтан, албан хаагчдыг хамруулж мод тарих үйл ажиллагааг зохион байгуулж, тайланг ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байх.	Төвийн ажилтан, албан хаагчид нийт 180 мод суулгаж тарьсан.	Эхний хагас жилд: Мод тарих, арчлах үйл ажиллагааны хуваарь, санхүүжилтийг Төвийн захирлаар батлуулж, бэлтгэл ажлыг бүрэн хангасан байна. Хуваарийн дагуу 180 мод тарьж, арчлах үйл ажиллагааг зохион байгуулж, тайланг гарган ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.	I-II улиралд	Санхүү, эдийн засаг, аж ахуйн хэлтэс

18 зорилт, 31 арга хэмжээ

**ДӨРӨВДҮГЭЭР ХЭСЭГ. ЗАХИРГААНЫ НИЙТЛЭГ ЧИГ ҮҮРГИЙГ
ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ**

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хугацаа /I-IV улирал/	Хариуцах албан хаагч
ХУУЛЬ ТОГТООМЖИЙН ХЭРЭГЖИЛТ, ДОТООД ХЯНАЛТЫН ТОГТОЛЦООГ БОЛОВСРОНГУЙ БОЛГОХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:							
4.1	ЗОРИЛТ 1: Авлигатай тэмцэх болон нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийг хэрэгжүүлэх <i>/Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөр, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль/</i>						
4.1.1	Монгол Улсын Засгийн газраас баталсан Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөр, авлигын индексийг бууруулах зорилтын хүрээнд Төвийн “Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөө”-г хэрэгжүүлэх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөө, тайланг цахим хуудсанд байршуулах.	Холбогдох 1 төлөвлөгөө, 2 тайланг хүргүүлж цахим хуудсанд байршуулсан.	Эхний хагас жилд: “Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөө”-г боловсруулан батлуулж холбогдох цахим хуудсанд байршуулсан байна. Эхний хагас жилээр хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулж тайлан, мэдээг гаргаж уг цахим хуудсанд байршуулсан байна. Жилийн эцэст: Төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангуулж, жилийн эцсийн тайлан мэдээг гарган цахим хуудсанд байршуулсан байна.	I-IV улирал	Захиргаа, хүний нөөцийн хэлтэс
4.2	ЗОРИЛТ 2: Байгууллагын “Хүний нөөцийн төлөвлөлт”-ийг хэрэгжүүлэн ажиллах <i>/ Хөдөлмөрийн тухай хууль, Жөндөрийн эрх тэгш байдлыг хангах тухай хууль, Барилгын хөгжлийн төвийн хөдөлмөрийн дотоод журам/</i>						
4.2.1	“Хүний нөөцийн төлөвлөлт”-ийн хүрээнд 2026 онд хэрэгжүүлэх “Албан хаагчийн ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах төлөвлөгөө”, “Сургалтын төлөвлөгөө”-г тус тус батлуулан хэрэгжилтийг хангуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	“Сургалтын төлөвлөгөө”, “Албан хаагчийн ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах төлөвлөгөө”-г хэрэгжүүлж тайланг гаргасан байх.	Нийт 1 хөтөлбөр, 2 төлөвлөгөө боловсруулж хэрэгжилтийг хангуулж ажилласан.	Эхний хагас жилд: Үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх 2 төлөвлөгөөг боловсруулж, батлуулан хэрэгжилтийг ханган ажилласан байна. Жилийн эцэст: Батлагдсан үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж, нэгдсэн мэдээ тайланг гарган удирдлагад танилцуулсан байна.	I-IV улирал	Захиргаа, хүний нөөцийн хэлтэс

4.2.2	Салбарын хүний эрх, жендэрийн тэгш байдал, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хангах хөтөлбөр, төлөвлөгөөнд тусгагдсан төвийн хариуцсан арга хэмжээнүүдийн хэрэгжилтийг хангуулах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Төвийн хүний эрх, жендэрийн тэгш байдал, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эрхийг хангах төлөвлөгөөг гаргаж хэрэгжилтийн холбогдох тайланг ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байх.	Холбогдох тайланг ХББОСЯ-нд хүргүүлж ажилласан. 4	Эхний хагас жилд: Төлөвлөгөөний дагуу холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулж, биелэлтийн тайланг нэгтгэж ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Төлөвлөгөөний дагуу холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулж, биелэлтийн тайланг нэгтгэж ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.	I-IV улирал	Захиргаа, хүний нөөцийн хэлтэс
4.3	Зорилт 3: Төвийн үйл ажиллагаанд Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, дотоод аудит хийх <i>/Төрийн хяналт шалгалтын тухай хууль, Засгийн Газрын 2011 оны 311 дүгээр тогтоол, 2020 оны 206 дугаар тогтоолын хэрэгжилтийг хангуулах/</i>						
4.3.1	Төвийн 2025 оны жилийн эцэс, 2026 оны эхний хагас жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтэд ХББОСЯ-аас хяналт-шинжилгээ үнэлгээ хийж ирүүлсэн зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллах	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу ХББОСЯ-ны ХШҮ хийж ирүүлсэн зөвлөмжийн хэрэгжилт хангагдсан байна.	ХББОСЯ-аас ирүүлсэн зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангуулж, тайланг хүргүүлсэн. 2	Эхний хагас жилд: Төвийн 2025 оны жилийн эцсийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтэд ХББОСЯ-ны хяналт-шинжилгээ, үнэлгээгээр өгөгдсөн зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангуулж, тайланг гарган албан бичгээр ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна. Жилийн эцэст: Төвийн 2026 оны эхний хагас жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтэд ХББОСЯ-ны хяналт-шинжилгээ, үнэлгээгээр өгөгдсөн зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангуулж, тайланг гарган албан бичгээр ХББОСЯ-нд хүргүүлсэн байна.	II, IV улиралд	Дотоод хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, аудитын хэлтэс
4.3.2	Төвийн захиралтай байгуулсан аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын дарга нарын 2025 жилийн эцэс, 2026 оны эхний хагас жилийн хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу Аймгуудын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтэд ХШҮ-ний ажлыг зохион	Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ 2 удаа хийгдсэн.	Эхний хагас жилд: Аймгийн ГХБХБГ-ын дарга нарын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний жилийн эцсийн биелэлтийг хэлтсийн дарга нараар үнэлүүлж, дүгнэн ХШҮ хийсэн үр дүнг Захирлын	I, III улиралд	Дотоод хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, аудитын хэлтэс

			байгуулж, дүгнэсэн байна		зөвлөлд танилцуулсан байна. Аймгийн ГХБХБГ-ын дарга нарын 2026 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний эхний хагас жилийн биелэлтийг хэлтсийн дарга нараар үнэлүүлж, дүгнэн явцад ХШҮ хийсэн үр дүнг удирдлагад танилцуулсан байна.		
4.3.3	Төсвийн ерөнхийлөн захирагчтай байгуулсан төвийн Захирлын 2026 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийх	“Барилгын хөгжлийн төв”-ийн санхүүжилтээр	Холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтэд ХШҮ-ний ажлыг зохион байгуулж, дүгнэсэн байна.	Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ 2 удаа хийгдсэн.	Эхний хагас жилд: Төвийн 2026 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хагас жилийн биелэлтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийж, үр дүн, дүгнэлтийг Төвийн захирлын зөвлөлд танилцуулсан байна. Жилийн эцэст: Төвийн 2026 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний жилийн эцсийн биелэлтэд хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хийж, үр дүн, дүгнэлтийг Төвийн захирлын зөвлөлд танилцуулсан байна.	II, IV улиралд	Дотоод хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, аудитын хэлтэс

3 зорилт, 6 арга хэмжээ

НИЙТ: 30 ЗОРИЛТ, 49 АРГА ХЭМЖЭЭ