

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЗАХИРЛЫН ТУШААЛ

2024 оны 03 сарын 13 өдөр

Дугаар A/102

Улаанбаатар хот

Гэрээ байгуулах эрх олгох тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.10 дахь заалт, Барилгын тухай хуулийн 34 дүгээр зүйлийн 34.1.10 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны 51 дүгээр тогтоол, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 213 дугаар тушаалаар батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх экспертэд тавих шаардлага, түүнийг өрсөлдөөний журмаар сонгон шалгаруулж, эрх олгох журам”-ын 5.1, 5.2 дахь заалт, Төвийн захирлын 2023 оны 11 дүгээр сарын 28-ны өдрийн А/618 дугаартай тушаалаар байгуулагдсан Ажлын хэсгийн 2023 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдрийн 1/2023 хурлын тэмдэглэлийг тус ус үндэслэн ТУШААХ НЬ:

1. Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийхээр шалгарсан хавсралтад дурдсан иргэдтэй Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх эрхийг 3 жилийн хугацаатай олгосугай.

2. Эрх авсан иргэдтэй 3 /гурван/ жилийн хугацаатай гэрээ байгуулж, жил бүр дүгнэж ажиллахыг Барилга байгууламжийн зураг төсөл магадлалын хэлтэс /Э.Хангал /-т, тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Ерөнхий инженер /Д.Алтанхуяг/-т тус тус даалгасугай.

ЗАХИРАЛ



Ц.АМАРСАНАА

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын
2024 оны 1/12 дугаар тушаалын хавсралт



Нэг. Хот төлөвлөлт, барилга архитектурын зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Самдан Түмэн-Өлзий	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-18
2	Жамба Гомбо	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-28
3	Шагдар Бадамханд	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-31
4	Лувсандамдин Бямбасүрэн	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-32
5	Сандуйжав Цэнд-Аюуш	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-47
6	Янжин Шархүү	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-59
7	Долгор Мижидсүрэн	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-80
8	Оюун Одбаяр	Хот төлөвлөлтийн хүрээнд	1-61
9	Чимэд Дагшигдорж	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлт, хүрээнд	1-7
10	Дамдинжав Долсонжав	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-8
11	Жалбуу Нэргүй	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-10
12	Данзаншарав Цэвэлмаа	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-20
13	Ишжамц Гончигбат	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-27
14	Янжин Амарсайхан	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-29
15	Дагшигдорж Тулга	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-35
16	Ламжав Чагнаа	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-37
17	Цэрэн Батцэрэн	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-52
18	Базарсад Цолмон	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-53
19	Ганбаатар Лхамноржин	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-70
20	Одон Оюунболд	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-72
21	Норов Цогтоо	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-73
22	Өлзийбүрэн Ганболд	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-42
23	Дархижав Болормаа	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-43
24	Гомбо Мягмар	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-1
25	Батцагаан Энхболд	Барилга архитектур /эзлэхүүн / төлөвлөлтийн хүрээнд	1-81
26	Палам Батчимэг	Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн хүрээнд	1-55



27	Пүрэв Энхээ	Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн хүрээнд	1-56
28	Банзрагч Туяа	Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн хүрээнд	1-57
29	Нямжанцан Эгиймаа	Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн хүрээнд	1-66
30	Гонгор Уранбайгал	Ерөнхий төлөвлөгөөний архитектор	1-64
Нийт: 30			

Хоёр. Барилга, бүтээцийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Нагваан Батжаргал	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-5
2	Лувсанбалдан Баясгалан	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-7
3	Цэрэндорж Бор	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-8
4	Эрдэнэ Ганзориг	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-9
5	Жамсранжав Даваасүрэн	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-10
6	Балгансүрэн Лхагвасүрэн	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-13
7	Түмэндэмбэрэл Мөнхбаяр	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-14
8	Гонгоржав Сарантуяа	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-16
9	Сандуйжав Сүхбаатар	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-17
10	Содномцэрэн Цэмбэл	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-19
11	Жалбуу Шажинбат	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-20
12	Намдаг Чойбалсан	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-23
13	Намжил Батжилмаа	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-26



14	Пүрэвжав Оюунсайхан	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-27
15	Цэдэнсодном Ганболд	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-30
16	Даш-онолт Намсрай	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-31
17	Намжилцэрэн Эрдэнэсүрэн	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-33
18	Гүнсэн Баясгалан	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-36
19	Камерия Касиран	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-37
20	Маньдар Даваасүрэн	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-38
21	Намсрай Даш	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-42
22	Шагдар Лхагваханд	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-43
23	Лхагваа Одгэрэл	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-44
24	Баатар Гантулга	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-48
25	Баяр Эрдэнэболд	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-49
26	Сосорбурам Пүрэвдорж	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-51
27	Далай Дашжамц	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-55
28	Алтангэрэл Ичинхорлоо	Барилга байгууламжийн бүтээцийн зураг төслийн хүрээнд	2-59
Нийт: 28			

Гурав. Барилга байгууламжийн дулаан хангамж, агаар сэлгэлтийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Цэнд-Аюуш Жалцав	Халаалт агаар сэлгэлт, гадна дулааны зураг төслийн хүрээнд	3-1
2	Цамбажав Нарантуяа	Халаалт агаар сэлгэлт, гадна дулааны зураг төслийн хүрээнд	3-2

3	Аюурзана Цогт	Халаалт агаар сэлгэлт, гадна дулааны зураг төслийн хүрээнд	3-3
4	Гочоо Дамдинрагчаа	Халаалт агаар сэлгэлт, гадна дулааны зураг төслийн хүрээнд	3-4
5	Чимэдбалдир Цэцэг	Халаалт агаар сэлгэлт, гадна дулааны зураг төслийн хүрээнд	3-7
6	Бямбаа Болормаа	Халаалт агаар сэлгэлтийн зураг төслийн хүрээнд	3-11
7	Доржпалам Гантулга	Халаалт агаар сэлгэлтийн зураг төслийн хүрээнд	3-12
8	Цэдэнням Дашдорж	Халаалт агаар сэлгэлтийн зураг төслийн хүрээнд	3-13
9	Пүрэв Өлзийбат	Дулаан хангамж, агаар сэлгэлтийн системийн зураг төслийн	3-10
10	Базарсүрэн Батзоригт	Халаалт агаар сэлгэлтийн зураг төслийн хүрээнд	3-16
11	Цогтбаяр Уранцэцэг	Дулаан хангамж, агаар сэлгэлтийн системийн зураг төслийн	3-14
12	Дашдаваа Эрдэнэцэцэг	Дулаан хангамж, агаар сэлгэлтийн системийн зураг төслийн	3-15
Нийт: 12			

Дөрөв. Барилга байгууламжийн холбоо дохиолол, мэдээллийн системийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Жигмэд Наранцэцэг	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, холбоо, дохиоллын системийн зураг төслийн хүрээнд	4-2
2	Жадамба Өлзийбаяр	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, холбоо, дохиоллын системийн зураг төслийн хүрээнд	4-3
3	Цагаач Баярбилэг	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, холбоо, дохиоллын системийн зураг төслийн хүрээнд	4-5
4	Дуламжид Доржсүрэн	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, Холбоо, дохиоллын системийн зураг төслийн хүрээнд	4-6
5	Дашдорж Нацагдорж	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, Холбоо дохиоллын системийн зураг төслийн хүрээнд	4-7
6	Жамъянгарав Зоригт	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, Холбоо дохиоллын системийн зураг төслийн хүрээнд	4-9
Нийт: 6			

Тав. Цахилгаан шугам сүлжээ, цахилгаан хэмжил зүй, реле хамгаалалт, автоматжуулалт, сэргээгдэх эрчим хүч, дэд станцын барилга байгууламжийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Бадамгарав Ванчигмаа	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-6
2	Зүмүү Бүжинлхам	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн	5-5
3	Чулуунбаатар Наранцэцэг	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-10
4	Бүдсүрэн Түмэннаст	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-12



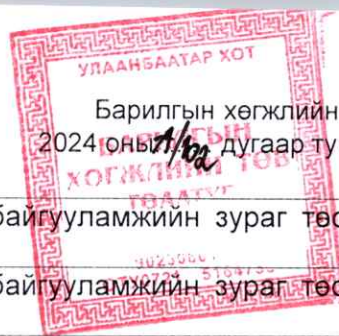
5	Цэрэндолгор Хасбаатар	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-13
6	Рэнцэндорж Батбаатар	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-14
7	Галбадрах Гантуяа	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-19
8	Аюурзана Цогтжав	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-20
9	Сэдбазар Алтанцэцэг	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-23
10	Тунгалаг Алтанцэцэг	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-25
11	Рэнцэндорж Батбаатар	Барилга байгууламжийн Автоматикийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-29
12	Ёндон Батсүрэн	Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн системийн зураг төслийн хүрээнд	5-35
Нийт: 12			

Зургаа. Цэвэрлэх байгууламж, ус хангамж, ариутгах татуургын байгууламжийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Махранз Эрдэнэцэцэг	Цэвэр бохир ус, ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд	6-1
2	Төрбат Чимид-Очир	Цэвэр бохир усны зураг төслийн хүрээнд /дотор/	6-3
3	Баатар Ямпил	Цэвэр бохир ус, ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд	6-4
4	Өлөгчөө Цэдэндамба	Цэвэр бохир ус, ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд	6-6
5	Довчин Мягмар	Цэвэр бохир усны зураг төслийн хүрээнд /дотор/	6-7
6	Галсан Цолмон	Цэвэр бохир ус, ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд	6-10
7	Дамбий Дагвасүрэн	Цэвэр бохир ус, ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд	6-11
8	Алтанхуяг Энхпүрэв	Цэвэр бохир ус, ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд	6-13
9	Батсүх Бямбажав	Ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд /Гадна/	6-8
10	Раднаа-Очир Нямжав	Ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд /Гадна/	6-9
11	Тогоо Нямдаваа	Ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийн хүрээнд /Гадна/	6-15
Нийт: 11			

Долоо. Усны нөөц, усны барилга байгууламжийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Цамба Батдорж	Усны барилга байгууламжийн зураг төслийн хүрээнд	7-5
2	Рэнцэн Мөнхбаяр	Усны барилга байгууламжийн зураг төслийн хүрээнд	7-6



Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын
2024 оны 7/6 дугаар тушаалын хавсралт

3	Шарав Ганзориг	Усны барилга байгууламжийн зураг төслийн хүрээнд	7-7
4	Лувсанбат Мягмар	Усны барилга байгууламжийн зураг төслийн хүрээнд	7-8
5	Нямсүрэн Солонго	Усны барилга байгууламжийн зураг төслийн хүрээнд	7-10
Нийт: 5			

Ес. Барилгын төсөв үнэ бүрдэл, барилга, хот төлөвлөлтийн ТЭЗҮ, судалгаа шинжилгээ, төлөвлөлтийн хүрээнд

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Үрчгэр Банди	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-1
2	Чүлтэм Мөнхтуяа	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-9
3	Тогои Норовжав	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-10
4	Сахъяа Нямаа	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-12
5	Лувсандорж Цэрэнбалтав	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-21
6	Агваанрэнцэн Эрдэнэчимэг	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-25
7	Галбадрах Гантуяа	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-33
8	Өсөхөө Энхтогтох	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-56
9	Жигмэд Даваацэрэн	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-59
10	Санжсүрэн Болормаа	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-62
11	Ядамжав Чүнсриймятав	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-63
12	Жадамба Өлзийбаяр	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, холбоо, дохиоллын системийн угсралтын ажлын төсвийн хүрээнд	9-15
13	Ламжав Энхтуяа	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-30
14	Дамба-Юнгэрэн Оюунцэцэг	Эрчим хүчний барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-44



Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын
2024 оны 4-р дугаар тушаалын хавсралт

15	Балжир Ваня	Усны барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-46
16	Батсүх Сарантуяа	Ус, дулаан хангамж, ариутгах татуургын шугам, сүлжээний угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-58
17	Намжил Батжилмаа	Барилга байгууламжийн мэдээлэл, холбоо дохиоллын системийн угсралтын ажлын төсвийн хүрээнд	9-61
18	Дорж Сарантуяа	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-68
19	Нямсүрэн Солонго	Усны барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-71
20	Баттогтох Оргил	Барилга байгууламжийн угсралт, засварын ажлын төсвийн хүрээнд	9-75
Нийт: 20			

Арав. Нефьт, нефьтийн бүтээгдэхүүн, хийн хангамжийн чиглэлээр барилга байгууламжийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Энхжаргал Баярбаатар	Нефьт, нефьтийн бүтээгдэхүүн, хийн хангамжийн чиглэлээр барилга байгууламжийн зураг хүрээнд	10-4
2	Нямдондов Уранчимэг	Газрын тос, газрын тосны бүтээгдэхүүн, хий хангамжийн барилга байгууламжийн зураг төслийн хүрээнд	10-5
3	Самбуу Гантөмөр	Нефьт, нефьтийн бүтээгдэхүүн, хийн хангамжийн чиглэлээр	10-6
Нийт: 3			

Арван нэг. Инженер геологи, хайгуул судалгааны чиглэлээр

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Оцол Балдорж	Барилга байгууламжийн инженер-геологи геотехникийн судалгаа, зураг төслийн хүрээнд	11-2
2	Цэдэн-Очир Пүрэвсүрэн	Барилга байгууламжийн инженер-геологи геотехникийн судалгаа, зураг төслийн хүрээнд	11-5
3	Юмжав Энхсайхан	Барилга байгууламжийн инженер-геологи геотехникийн судалгаа, зураг төслийн хүрээнд	11-8
4	Гэндэндорж Тунгалаг	Барилга байгууламжийн инженер-геологи геотехникийн судалгаа, зураг төслийн хүрээнд	11-9



5	Магсар Мягмаржав	Барилга байгууламжийн инженер-геологи геотехникийн судалгаа, зураг төслийн хүрээнд	11-10
Нийт: 5			

Арван хоёр. Өндөржилт, геодезийн чиглэлээр

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Балдан Дэмбэрэл	Геодезийн хэмжилт, зураглалын хүрээнд	12-3
2	Чойжил Цэрэнбат	Геодезийн хэмжилт, зураглалын хүрээнд	12-4
3	Жадамба Даваабаатар	Газар зохион байгуулалтын төлөвлөлтийн хүрээнд	12-7
4	Содном Энхтуяа	Газар зохион байгуулалтын төлөвлөлтийн хүрээнд	12-9
Нийт: 4			

Арван гурав. Олон нийт үйлдвэрийн барилга байгууламжийн технологийн зураг төсөл

№	Нэр	Зураг төслийн хүрээ	Хувийн дугаар
1	Галсанжамц Батнэмэх	Өргөх, тээвэрлэх машин, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын хүрээнд	13-2
2	Дэлээ Алтанхуяг	Өргөн, тээвэрлэх машин, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын хүрээнд	13-3
3	Лхамсүрэн Нямсүрэн	Барилгын архитектур /эзлэхүүн/ төлөвлөлтийн/, Технологи	13-4
Нийт: 3			

Нийт: 139